

Stand: 28. April 2017, **Öffentliche Auflage**

Stadt Steckborn

Gestaltungsplan «Lindenareal» Steckborn

Situationsplan 1:500

VERKLEINERUNG

Vom Stadtrat beschlossen am 24. April 2017

Öffentliche Auflage vom 5. bis 26. Mai 2017

Der Stadtpräsident:

Der Stadtschreiber:

R. Forrer

H. Wipf

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt

am mit Entscheid Nr.

Vom Stadtrat in Kraft gesetzt auf

Wer durch den Gestaltungsplan berührt ist und ein schutzwürdiges Interesse hat, kann während der Auflagefrist beim Stadtrat Steckborn, 8266 Steckborn, schriftlich und begründet Einsprache erheben. Der Gestaltungsplan untersteht dem fakultativen Referendum.

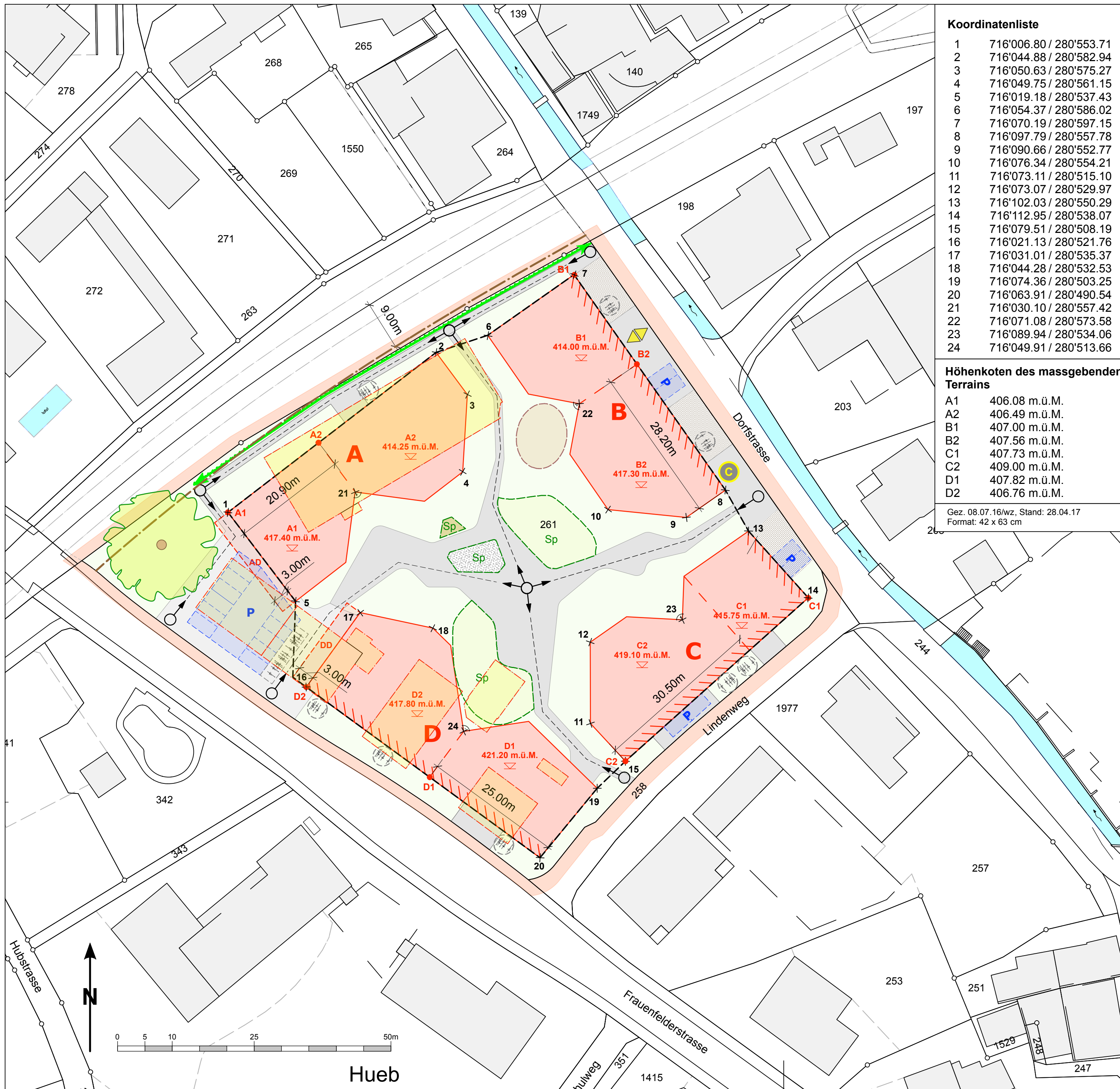
Koordinatenliste

1	716'006.80 / 280'553.71
2	716'044.88 / 280'582.94
3	716'050.63 / 280'575.27
4	716'049.75 / 280'561.15
5	716'019.18 / 280'537.43
6	716'054.37 / 280'586.02
7	716'070.19 / 280'597.15
8	716'097.79 / 280'557.78
9	716'090.66 / 280'552.77
10	716'076.34 / 280'554.21
11	716'073.11 / 280'515.10
12	716'073.07 / 280'529.97
13	716'102.03 / 280'550.29
14	716'112.95 / 280'538.07
15	716'079.51 / 280'508.19
16	716'021.13 / 280'521.76
17	716'031.01 / 280'535.37
18	716'044.28 / 280'532.53
19	716'074.36 / 280'503.25
20	716'063.91 / 280'490.54
21	716'030.10 / 280'557.42
22	716'071.08 / 280'573.58
23	716'089.94 / 280'534.06
24	716'049.91 / 280'513.66

Höhenkoten des massgebenden Terrains

A1	406.08 m.ü.M.
A2	406.49 m.ü.M.
B1	407.00 m.ü.M.
B2	407.56 m.ü.M.
C1	407.73 m.ü.M.
C2	409.00 m.ü.M.
D1	407.82 m.ü.M.
D2	406.76 m.ü.M.

Gez. 08.07.16/wz, Stand: 28.04.17
Format: 42 x 63 cm



Legende der allgemeinverbindlichen Inhalte

A. Allgemeine Bestimmungen

Perimeter Gestaltungsplan Art. 1. SBV

B. Spezielle Bestimmungen

1. Überbauung

zurückzubauende Baute Art. 1 SBV

Baubereich für Hauptbauten Art. 2.1 SBV

Pflichtbaulinie Art. 2.2 SBV

Baubereich für Vordächer Art. 2.3 SBV

Parkierung Fahrräder Art. 2.4, 7 SBV

max. Gesamthöhe Art. 3.1 SBV

Höhe massgebendes Terrain Art. 3.1 SBV

Spielplatz/Spielwiese Art. 11 SBV

ökologisch wertvolle Hecke Art. 12 SBV

geschützte Linde Art. 13 SBV

2. Erschliessung und Parkierung

Fusswegverbindung Art. 5.2 SBV

Ein-/Ausfahrt Tiefgarage Art. 5.3 SBV

Baubereich für Tiefgarage Art. 6.1 SBV

oberirdischer Parkplatz Art. 6.2 SBV

Unterflurcontainer Art. 8 SBV

3. Umgebung

Spielplatz/Spielwiese Art. 11 SBV

ökologisch wertvolle Hecke Art. 12 SBV

geschützte Linde Art. 13 SBV

Legende der Planhinweise

bei Bedarf Pflanzgarten

Interesselinie SBB



Bearbeitung:
Winzeler + Bühl | Raumplanung und Regionalentwicklung | Rheinweg 21 | 8200 Schaffhausen