

«Linde» erhält Darlehen - Frauenfelder Nachrichten

Frauenfelder Nachrichten

14.06.2018 05:00

Mit einem vom Bundesamt für Wohnungswesen gutgeheissenen Darlehen, macht die Wohnbaugenossenschaft «Linde» einen weitem Schritt in Richtung Realisation.

Steckborn Die Wohnbaugenossenschaft «Linde» verfolgt den Zweck preisgünstige Wohnungen und Gewerberaum mit ortsüblichen Mieten zu bauen und zu erhalten. Sie ist bestrebt in Steckborn Wohnraum für alle Bevölkerungskreise anzubieten, insbesondere für altersdurchmisches Wohnen. Vergangene Woche hat das Bundesamt für Wohnungswesen den Darlehensvertrag der «Linde» gutgeheissen. Deren Vorstand war seit mehreren Monaten in intensivem Kontakt mit der Dachorganisation Wohnbaugenossenschaften Schweiz, sowie mit Vertretern des Bundesamtes für Wohnungswesen. Dies um alle nötigen Unterlagen zusammenzustellen, und schliesslich den Antrag Mitte April einzureichen. Bei der halbjährlichen Sitzung von letzter Woche hat die Kommission des Bundes einen positiven Entscheid gefällt. Sie wird die Wohnbaugenossenschaft Linde, ein gemeinnütziges Vorhaben in Steckborn mit einem Darlehen unterstützen und somit zum Gelingen beitragen. Die Zusage ist an Bedingungen geknüpft. Die «Linde» erhält diese in den kommenden Wochen in schriftlicher Form. Eine der Auflagen betrifft das Eigenkapital. Hier sind weitere Bemühungen seitens der Wohnbaugenossenschaft nötig, um die geforderte Quote zu erreichen.

Kein Darlehen ohne Auflagen

In den nächsten Wochen wird auch die Stiftung Solidaritätsfonds der Wohnbaugenossenschaften Schweiz den Antrag der «Linde» um ein weiteres zinsgünstiges Darlehen beurteilen. Basierend auf dem Entscheid des BWO sieht die «Linde» gute Chancen, dass auch der Solidaritätsfonds ein Darlehen gewähren wird. Auch hier werden voraussichtlich ähnliche Auflagen erfüllt werden müssen.

Private Darlehensgeber gesucht

Die beiden Darlehen sind noch nicht ausreichend, um die Gesamtfinanzierung sicherzustellen und damit mit dem Bau beginnen zu können. Die «Linde» ist aber überzeugt, dass sich mit den neuesten Entwicklungen weitere Privatinvestoren finden lassen, die bereit sind, das Projekt zu unterstützen. Schliesslich gibt die Zusage der Bundesstellen privaten Darlehensgebern eine Sicherheit, dass das Projekt von professioneller Stelle durchgerechnet wurde und somit ihr Geld gut angelegt werden kann. Die Genossenschaftsmitglieder treffen sich heute zu ihrer vierten Generalversammlung und werden dann das weitere Vorgehen besprechen.